

ПРОТОКОЛ № 67

засідання постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

16 жовтня 2015 року

м. Чернівці

Загальний склад постійної комісії – 14 депутатів.

Присутні депутати обласної ради: Берча В.Т., Вдовічен А.М., Гоян О.А., Семенюк І.В., Смотр О.А., Харабара М.Д., Шевчук І.В., Юлик С.Д.

Відсутні депутати обласної ради: Горук Н.В., Кушнір Ю.Р., Малімонік Я.В., Мунтян І.М., Ткачук В.В., Шилепницький І.О.

Запрошені:

Єленіч М.О. – начальник юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради;

Герман М.І. – заступник начальника управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бардюк І.В. – начальник відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бубнов К.І. - головний спеціаліст відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Луканюк О.В. – головний спеціаліст відділу обліку, використання та приватизації майна управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Ванзуряк О.К. – директор ОКП "Центр комунального майна";

Мейлік Б.В. – генеральний директор ТОВ "Герцаївські джерела".

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про внесення проекту рішення "Про затвердження звіту про незалежну оцінку майна: 22/100 частини будівлі міні-пекарні літ Л, Л', Л", що складається з приміщень 1-1 – 1-17, 1-36 – 1-40, загальною площею 245,1 кв.м за адресою: м. Чернівці, вул. Небесної Сотні, 19-Д" на розгляд сесії обласної ради.

Інформує: Смотр О.А.

2. Про розгляд звернення ТОВ "Герцаївські джерела" №36 від 12.10.2015 щодо реалізації проекту будівництва лікувального центру та цеху розливу мінеральної води.

Інформує: Мейлік Б.В.

3. Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" №34 від 12.10.2015 щодо доцільності подальшого розгляду обласною радою проекту рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях".

Інформує: Ванзуряк О.К.

4. Про повторний розгляд звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо внесення змін в договір позики нерухомого майна від 10.12.2009 за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях в частині зменшення площі користування.

Інформує: Ванзуряк О.К.

I. Слухали:

Про внесення проекту рішення "Про затвердження звіту про незалежну оцінку майна: 22/100 частини будівлі міні-пекарні літ Л, Л', Л", що складається з приміщень 1-1 – 1-17, 1-36 – 1-40, загальною площею 245,1 кв.м за адресою: м. Чернівці, вул. Небесної Сотні, 19-Д" на розгляд сесії обласної ради.

Виступили: *Смотр О.А., Харабара М.Д., Шевчук І.В., Юлик С.Д., Єленіч М.О.*

Вирішили:

Внести на розгляд сесії обласної ради проект рішення "Про затвердження звіту про незалежну оцінку майна: 22/100 частини будівлі міні-пекарні літ Л, Л', Л", що складається з приміщень 1-1 – 1-17, 1-36 – 1-40, загальною площею 245,1 кв.м., вартістю 940980 грн. без врахування ПДВ, за адресою: м. Чернівці, вул. Небесної Сотні, 19-Д" (додається).

Результат голосування: одноголосно - "за".

II. Слухали:

Про розгляд звернення ТОВ "Герцаївські джерела" №36 від 12.10.2015 щодо реалізації проекту будівництва лікувального центру та цеху розливу мінеральної води.

Виступили: *Мейлік Б.В.*

Вирішили:

Підтримати звернення ТОВ "Герцаївські джерела" №36 від 12.10.2015 щодо реалізації проекту будівництва лікувального центру та цеху розливу мінеральної води в селі Хряцька, Герцаївського району відповідно до вимог чинного законодавства.

Результат голосування: одноголосно - "за".

III. Слухали:

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" №34 від 12.10.2015 щодо доцільності подальшого розгляду обласною радою проекту рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях".

Виступили: Ванзуряк О.К.

Вирішили:

1. Звернення ОКП "Центр комунального майна" №34 від 12.10.2015 щодо доцільності подальшого розгляду обласною радою проекту рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях" взяти до відома.

2. Враховуючи, що ТОВ "Жентол" непогашена заборгованість за оренду нерухомого майна перед ОКП "Центр комунального майна" рекомендувати сесії обласної ради зняти з розгляду сесії проект рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях" до вирішення всіх спірних питань по оплаті оренди та інших платежів.

3. Зняти з сайту обласної ради вищезазначений проект рішення.

Результат голосування: одноголосно - "за".

IV. Слухали:

Про повторний розгляд звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо внесення змін в договір позички нерухомого майна від 10.12.2009 за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях в частині зменшення площі користування.

Виступили: Ванзуряк О.К.

Вирішили:

1. Вважати за доцільне внесення змін в договір позички нерухомого майна від 10.12.2009 за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях між Чернівецькою обласною радою та ОКП "Буковина-Фарм" в частині зменшення площі користування:

- будівлі літ А до 665,4 кв.м.;
- гаражів літ Ж до 129,0 кв.м.;
- загальної площі до 794,4 кв.м.

2. Внести на розгляд сесії обласної ради проект рішення з цього питання.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Голова постійної комісії

О.Смотр

Секретар постійної комісії

О.Гоян



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

_____2015

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про внесення проекту рішення "Про затвердження звіту про незалежну оцінку майна: 22/100 частини будівлі міні-пекарні літ Л, Л', Л", що складається з приміщень 1-1 – 1-17, 1-36 – 1-40, загальною площею 245,1 кв.м., вартістю 940980 грн без врахування ПДВ, за адресою: м. Чернівці, вул. Небесної Сотні, 19-Д" на розгляд сесії обласної ради

Розглянувши рішення конкурсної комісії обласної ради від 08.10.2015 (протокол №47) з розгляду питання "Про затвердження звіту про незалежну оцінку майна: 22/100 частини будівлі міні-пекарні літ Л, Л', Л", що складається з приміщень 1-1 – 1-17, 1-36 – 1-40, загальною площею 245,1 кв.м. за адресою: м. Чернівці, вул. Небесної Сотні, 19-Д", враховуючи рішення 31-ї сесії обласної ради VI скликання від 02.04.2015 № 49-31/15 "Про затвердження розподілу часток співвласників в будівлі міні-пекарні літ Л-Л'-Л" за адресою: вул. Мусоргського, 2 в м. Чернівцях та доповнення Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області групи А, які підлягають приватизації шляхом викупу в 2014-2017 роках", комісія

ВИРІШИЛА:

Внести на розгляд сесії обласної ради проект рішення "Про затвердження звіту про незалежну оцінку майна: 22/100 частини будівлі міні-пекарні літ Л, Л', Л", що складається з приміщень 1-1 – 1-17, 1-36 – 1-40, загальною площею 245,1 кв.м., вартістю 940980 грн. без врахування ПДВ, за адресою: м. Чернівці, вул. Небесної Сотні, 19-Д" (додається).

Голова постійної комісії

О.Смотр



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

16 жовтня 2015 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення ТОВ
"Герцаївські джерела" №36 від
12.10.2015 щодо реалізації проекту
будівництва лікувального центру та цеху
розливу мінеральної води**

Розглянувши та обговоривши звернення ТОВ "Герцаївські джерела" №36 від 12.10.2015 щодо реалізації проекту будівництва лікувального центру та цеху розливу мінеральної води, комісія

ВИРІШИЛА:

Підтримати звернення ТОВ "Герцаївські джерела" №36 від 12.10.2015 щодо реалізації проекту будівництва лікувального центру та цеху розливу мінеральної води в селі Хряцька, Герцаївського району відповідно до вимог чинного законодавства.

Голова постійної комісії

О.Смотр



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

16 жовтня 2015 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" №34 від 12.10.2015 щодо доцільності подальшого розгляду обласною радою проекту рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях"

Розглянувши та обговоривши звернення ОКП "Центр комунального майна" №34 від 12.10.2015 щодо доцільності подальшого розгляду обласною радою проекту рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Звернення ОКП "Центр комунального майна" №34 від 12.10.2015 щодо доцільності подальшого розгляду обласною радою проекту рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях" взяти до відома.

2. Враховуючи, що ТОВ "Жентол" непогашена заборгованість за оренду нерухомого майна перед ОКП "Центр комунального майна" рекомендувати сесії обласної ради зняти з розгляду сесії проект рішення "Про затвердження звітів про незалежну оцінку майна за адресою: вул. Енергетична, 2 в м. Чернівцях" до вирішення всіх спірних питань по оплаті оренди та інших платежів.

3. Зняти з сайту обласної ради вищезазначений проект рішення.

Голова постійної комісії

О.Смотр



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА
Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

16 жовтня 2015

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про повторний розгляд звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо внесення змін в договір позижки нерухомого майна від 10.12.2009 за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях в частині зменшення площі користування

Розглянувши звернення ОКП "Буковина-Фарм" щодо внесення змін в договір позижки нерухомого майна від 10.12.2009 за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях в частині зменшення площі користування, враховуючи погодження балансоутримувача ОКП "Центр комунального майна", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне внесення змін в договір позижки нерухомого майна від 10.12.2009 за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях між Чернівецькою обласною радою та ОКП "Буковина-Фарм" в частині зменшення площі користування:

- будівлі літ А до 665,4 кв.м.;
- гаражів літ Ж до 129,0 кв.м.;
- загальної площі до 794,4 кв.м.

2. Внести на розгляд сесії обласної ради проект рішення з цього питання.

Голова постійної комісії

О.Смотр