

ПРОТОКОЛ №35
засідання постійної комісії обласної ради з питань приватизації та
управління об'єктами спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 року

м. Чернівці

Загальний склад постійної комісії – 12 депутатів.

Присутні депутати обласної ради: Годнюк Л.О., Білек О.В., Волошенко М.В., Мотуляк В.Д., Грижук В.І., Ткачук В.В., Семенюк І.В., Фрей П.П., Левко В.В.

Відсутні депутати обласної ради: Гливно А.Г., Палій В.М., Гайничеру М.І.

Запрошені:

Бубнов К.І. – головний спеціаліст відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Герман М.І. – заступник начальника відділу обліку, використання та приватизації майна управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Чернушка С.І. – начальник юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради;

Шарагова Т.М. – заступник начальника управління культури Чернівецької обласної державної адміністрації;

Затуловська О.П. – директор Чернівецького обласного краєзнавчого музею;

Білянін Г.І. – директор КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області;

Шкварковський В.А. – голова Чернівецької обласної ради профспілок;

Загарія І.Т. – голова Брусницької сільської ради;

Костащук В.О. – директор Чорторійського психоневрологічного будинку-інтернату;

Ванзуряк О.К. – директор ОКП "Центр комунального майна";

Федорук А.І. – директор КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад;

Рябий С.І. – т. в. о. директора ОКП "Буковинафарм".

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд звернення управління культури обласної державної адміністрації від 16.08.2018 №01/16-310 щодо зволікання керівником Чернівецького обласного краєзнавчого музею у виготовленні проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту музею садиби Ю.Федьковича у смт. Путила.

Інформує: Китайгородська В.М., Затуловська О.П.

2. Про розгляд звернення релігійної громади (парафії) Святого Великомученика Іоанна Сучавського м. Чернівці УПЦКП від 11.07.2018 №4 щодо надання дозволу на розробку технічної документації на відведення в постійне користування релігійної громади земельної ділянки площею 0,07 га за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

Інформує: Герман М.І.

3. Про розгляд звернення НАПН України від 19.06.2018 №2-6/271 щодо надання згоди на безоплатну передачу друкованої продукції з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області.

Інформує: Білянін Г.І., Герман М.І.

4. Про розгляд звернення Чернівецької обласної ради профспілок від 25.06.2018 №01-14/130 щодо передачі у власність профспілок частини приміщення у будівлі по вул. Кафедральній, 2 та передачу у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Чернівецької обласної ради приміщення комплексу профспілкових курсів за адресою: м. Чернівці, Проспект Незалежності, 98.

Інформує: Шкварковський В.А., Герман М.І.

5. Про розгляд звернення комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз" від 06.06.2018 №112 щодо виділення коштів (700 тис. грн.) для фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні.

Інформує: Герман М.І.

6. Про розгляд звернення Новодністровської міської ради від 13.06.2018 №1024 щодо надання нотаріально завіреної заяви про припинення користування земельною ділянкою площею 3,2476 га (кадастровий номер 7310600000:01:018:0136).

Інформує: Герман М.І., Чернушка С.І.

7. Про розгляд звернення Брусницької сільської ради від 06.08.2018 №187 щодо виділення земельної ділянки розміром 0,50 га, яка знаходиться в постійному користуванні Чорторійського психоневрологічного будинку-інтернату.

Інформує: Загарія І.Т., Костащук В.О., Савкін В.В., Герман М.І.

8. Про розгляд звернення ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" від 10.08.2018 №1222 щодо надання дозволу ОСББ "Медик" на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: м. Чернівці, вул. В.Трепка,1 (колишня О.Боярка).

Інформує: Герман М.І.

9. Про розгляд звернення комітету Верховної Ради України з питань охорони здоров'я від 26.07.2018 №04-25/04-783 (160897) щодо утримання від скорочення кількості існуючих центрів та станції переливання крові та передачі в оренду іншим суб'єктам господарювання займаних ними приміщень.

Інформує: Герман М.І.

10. Про розгляд проекту рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про порядок проведення конкурсу на посаду керівника комунального закладу загальної середньої освіти Чернівецької обласної ради"

Інформує: Герман М.І.

11. Про розгляд проекту рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області.

Інформує: Чернушка С.І.

12. Про розгляд звернення комунальних установ "Обласна дитяча клінічна лікарня", "Чернівецький обласний клінічний онкологічний диспансер" та "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна під розміщення торговельних апаратів, що відпускають гарячі напої.

Інформує: Бубнов К.І., Тащук І.В., Грушко О.І., Чепіль М.І.

13. Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях.

Інформує: Бубнов К.І., Ванзуряк О.К.

14. Про використання окремого нерухомого майна (приміщень) за адресою: вул. Грушевського, 1 в м. Чернівцях.

Інформує: Бубнов К.І

15. Про розгляд звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях для розміщення вендингового апарату.

Інформує Бубнов К.І.

16. Про розгляд звернення Чернівецького обласного коледжу мистецтв ім. С.Воробкевича щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Б.Руснаків, 11 в м. Чернівцях.

Інформує: Бубнов К.І

17. Про списання та передачу окремого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

Інформує: Герман М.І.

18. Про внесення змін до висновку постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 07.11.2017 року.

Інформує: Бубнов К.І

19. Про розгляд звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях для розміщення автоматів з розповсюдження медичних бахіл.

Інформує: Бубнов К.І

20. Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною державною адміністрацією проекту рішення "Про внесення змін до Регіональної програми підтримки та розвитку КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад" на 2016-2018 роки".

Інформує: Федорук А.І.

21. Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною радою проекту рішення "Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства "Бальнеологічний санаторій "Брусниця".

Інформує: Герман М.І., Годнюк Л.О.

22. Про розгляд звернення орендаря ФОП Зазубек М.Д. щодо внесення змін до договору оренди в частині скасування дозволу на реалізацію товарів підакцизної групи.

Інформує: Бубнов К.І.

23. Про розгляд звернення КМУ "Чернівецький обласний клінічний кардіологічний диспансер" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Героїв Майдану, 230 в м. Чернівцях для розміщення апарату об'єднаної системи миттєвої сплати.

Інформує: Бубнов К.І.

24. Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Зелена, 6-а, в м. Чернівцях.

Інформує: Бубнов К.І., Ванзуряк О.К.

25. Про доцільність розміщення ОКП "Буковина-Фарм" за адресою : вул. Руська, 205-а в м. Чернівцях.

Інформує: Бубнов К.І., Рябий С.І.

26. Про ситуацію щодо будівництва багатоквартирного житлового будинку по провулку Текстильників, 1 в м. Чернівцях.

Інформує: Чернушка С.І.

У зв'язку з відсутністю на засіданні постійної комісії секретаря комісії Глирко А.Г. головою комісії Годнюк Л.О. було запропоновано обрати секретарем комісії даного засідання Волошенюк М.В.

Результат голосування: одногосно - "за".

І. Слухали:

Про розгляд звернення управління культури обласної державної адміністрації від 16.08.2018 №01/16-310 щодо звернення керівником Чернівецького обласного краєзнавчого музею у виготовленні проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту музею садиби Ю.Федьковича у смт. Путила.

Виступили: Шарагова Т.М., Затуловська О.П.

Вирішили:

При розгляді даного питання та враховуючи, що управління культури обласної державної адміністрації листом від 03.09.2018 №01/14-388 звернулось до Департаменту фінансів обласної державної адміністрації з проханням внести зміни до обласного бюджету, а саме кошти в сумі 611,2 тис. грн., виділенні на капітальний ремонт з КЕКВ 3132 "Капітальний ремонт " перерозподілити на КЕКВ 3143 "Реставрацію ", звернення управління культури обласної державної адміністрації від 16.08.2018 №01/16-310, взяти до відома.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

II. Слухали:

Про розгляд звернення релігійної громади (парафії) Святого Великомученика Іоанна Сучавського м. Чернівці УПЦКП від 11.07.2018 №4 щодо надання дозволу на розробку технічної документації на відведення в постійне користування релігійної громади земельної ділянки площею 0,07 га за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

Виступили: Герман М.І. Мотуляк М.Д.

Вирішили:

Відмовити релігійній громаді (парафії) Святого Великомученика Іоанна Сучавського м. Чернівці УПЦКП від 11.07.2018 №4 у наданні дозволу на розробку технічної документації на відведення в постійне користування релігійної громади земельної ділянки площею 0,07 га за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

III. Слухали:

Про розгляд звернення НАПН України від 19.06.2018 №2-6/271 щодо надання згоди на безоплатну передачу друкованої продукції з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області.

Виступили: Герман М.І., Білянін Г.І.

Вирішили:

1. Погодити надання згоди на безоплатне прийняття з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області друкованої продукції НАПН України.

2. Внести відповідний проект рішення (що додається) для розгляду на сесії обласної ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

IV. Слухали:

Про розгляд звернення Чернівецької обласної ради профспілок від 25.06.2018 №01-14/130 щодо передачі у власність профспілок частини приміщення у будівлі по вул. Кафедральній, 2 та передачу у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Чернівецької обласної ради приміщення комплексу профспілкових курсів за адресою: м. Чернівці, Проспект Незалежності, 98.

Виступили: Шварковський В.А., Герман М.І

Вирішили:

Створити комісію у складі депутатів Чернівецької обласної ради Годнюк Л.О., Мотуляк В.Д., Ткачук В. В., Левко В.В., Білек О.В., з виїздом на місце проаналізувати стан наявних приміщень, та на наступному засіданні комісії повернутись до розгляду зазначеного питання.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

V. Слухали:

Про розгляд звернення комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз" від 06.06.2018 №112 щодо виділення коштів (700 тис. грн.) для фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні.

Виступили: Герман М.І.

Вирішили:

1. Звернення комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз" від 06.06.2018 №112 щодо виділення коштів (700 тис. грн.) для фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні, взяти до відома.

2. Рекомендувати Департаменту фінансів Чернівецької обласної державної адміністрації при внесенні змін до обласного бюджету на 2018 рік передбачити кошти у сумі 700 тис. грн. на фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз".

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

VI. Слухали

Про розгляд звернення Новодністровської міської ради від 13.06.2018 №1024 щодо надання нотаріально завіреної заяви про припинення

користування земельною ділянкою площею 3,2476 га (кадастровий номер 7310600000:01:018:0136).

Виступили: Герман М.І., Чернушка С.І.

Вирішили:

1. Передати земельну ділянку площею 3,2476 га (кадастровий номер 7310600000:01:018:0136) з власності територіальних громад сіл, селищ, міст, області, в особі Чернівецької обласної ради у власність територіальної громади міста Новодністровськ в особі Новодністровської міської ради.

2. Підготувати та внести відповідний проект рішення на розгляд сесії Чернівецької обласної ради.

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

VII. Слухали

Про розгляд звернення Брусницької сільської ради від 06.08.2018 №187 щодо виділення земельної ділянки розміром 0,50 га, яка знаходиться в постійному користуванні Чорторійського психоневрологічного будинку-інтернату.

Виступили: Загарія І.Т., Костащук В.О., Півень Ю.Й. Герман М.І. Мотуляк В.Д.

Вирішили:

Рекомендувати Брусницькій сільській раді, виділити земельну ділянку розміром 0,50 га, ОКУ "Чорторійський психоневрологічний будинок-інтернат" для сільськогосподарського призначення, після чого розглянути питання надання комунальній установі дозволу на передачу Брусницькій сільській раді із загальної площі 6,4557 га (кадастровий номер 7322581500:01:001:0034) що є власністю територіальної громади сіл, селищ, міст, міст області, земельну ділянку площею 0,50 га, під громадське кладовище.

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

VIII. Слухали

Про розгляд звернення ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" від 10.08.2018 №1222 щодо надання дозволу ОСББ "Медик" на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: м. Чернівці, вул. В. Трепка, 1 (колишня О.Боярка).

Виступили: Герман М.І.

Вирішили:

Відмовити у зв'язку з відсутністю звернення ОСББ "Медик", як самостійної юридичної особи.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

ІХ. Слухали

Про розгляд звернення комітету Верховної Ради України з питань охорони здоров'я від 26.07.2018 №04-25/04-783 (160897) щодо утримання від скорочення кількості існуючих центрів та станції переливання крові та передачі в оренду іншим суб'єктам господарювання займаних ними приміщень.

Виступили: Герман М.І.

Вирішили:

Звернення комітету Верховної Ради України з питань охорони здоров'я від 26.07.2018 №04-25/04-783 (160897) щодо утримання від скорочення кількості існуючих центрів та станції переливання крові та передачі в оренду іншим суб'єктам господарювання займаних ними приміщень, взяти до відома.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

Х. Слухали

Про розгляд проекту рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про порядок проведення конкурсу на посаду керівника комунального закладу загальної середньої освіти Чернівецької обласної ради"

Виступили: Чернушка С.І.

Вирішили:

Рекомендувати проект рішення сесії обласної ради " Про затвердження Положення про порядок проведення конкурсу на посаду керівника комунального закладу загальної середньої освіти Чернівецької обласної ради для розгляду на сесії обласної ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

ХІ. Слухали

Про розгляд проекту рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області"

Виступили: Чернушка С.І.

Вирішили:

Рекомендувати проект рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області" для розгляду на сесії обласної ради.

Результат голосування: одногосно - "за".

Рішення прийнято.

XII. Слухали

Про розгляд звернення комунальних установ "Обласна дитяча клінічна лікарня", "Чернівецький обласний клінічний онкологічний диспансер" та "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна під розміщення торговельних апаратів, що відпускають гарячі напої.

Виступили: Бубнов К.І.

Вирішили:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно:
 - 1.1. Частина приміщення першого поверху будівлі літ А площею 2 кв. м. за адресою: вул. Руська, 207-А в м. Чернівцях;
 - 1.2. Частина приміщення другого поверху поліклінічного відділення площею 2 кв.м. за адресою: вул. Героїв Майдану, 242 в м. Чернівцях;
 - 1.3. Три частини приміщення першого поверху загальною площею 6 кв. м., частину приміщення п'ятого поверху площею 2 кв. м. та частину приміщення шостого поверху площею 2 кв.м. за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна для розміщення торговельних апаратів, що відпускають гарячі напої;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою місячної орендної плати.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

XIII. Слухали

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях, а саме:
 - 1.1. Приміщення прохідної літ "В" орієнтовною площею 8,1 кв.м.;
 - 1.2. Приміщення складу літ "Г" орієнтовною площею 207 кв.м.;
 - 1.3. Приміщення складу літ "Д" орієнтовною площею 13 кв.м.;
 - 1.4. Приміщення бойлерної літ "І" орієнтовною площею 190,6 кв.м.;
 - 1.5. Частина приміщення будівлі літ "Ж" орієнтовною площею 129 кв.м.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна за пропозицією орендаря;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв. м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

*Результат голосування: одноголосно - "за".
Рішення прийнято.*

XIV. Слухали

Про використання окремого нерухомого майна (приміщень) за адресою: вул. Грушевського, 1 в м. Чернівцях.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

1. Вважати за доцільне передати в позичку (безоплатне користування) на строк 2 роки 11 місяців нерухоме майно (приміщення) за адресою: вул. Грушевського, 1 в м. Чернівцях для розміщення:

1.1. Департаменту регіонального розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 273,5 кв.м.;

1.2. Відділу комунікацій з громадськістю Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 60,8 кв.м.;

1.3. Відділу інформаційної діяльності Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 67,5 кв.м.;

1.4. Відділу містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 112,9 кв.м.;

2. Вважати за доцільне передати в оренду на пільгових умовах установі "Агенція регіонального розвитку Чернівецької області" нерухоме майно за адресою: вул. Грушевського, 1 в м. Чернівцях площею 389,6 кв.м. для розміщення агенції на строк 30 років, встановивши річну оренду плати у розмірі 1 грн.

3. Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

XV. Слухали

Про розгляд звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях для розміщення вендингового апарату.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (частину приміщення першого поверху) будівлі літ А площею 2 кв.м. за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях.

2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".

3. Визначити фіксовані умови оренди:

3.1. Використання майна для розміщення вендингового апарату з продажу медичних виробів;

3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;

3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);

3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.

4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв. м.

5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

XVI. Слухали

Про розгляд звернення Чернівецького обласного коледжу мистецтв ім. С.Воробкевича щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Б.Руснаків, 11 в м. Чернівцях.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (цокольне приміщення) площею 93,7 кв.м. за адресою: вул. Б. Руснаків, 11 в м. Чернівцях.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна за пропозицією орендаря;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв. м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

XVII. Слухали

Про списання та передачу окремого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

Виступили: Герман М.І.

Вирішили:

1. Внести на розгляд сесії обласної ради питання про надання дозволу на списання в установленому порядку з балансу:
 - 1.1. Комунального закладу "Чернівецький обласний центр естетичного виховання "Юність Буковини":

1.1.1. Котел "Колви Термона КТ DUO 50T", 2003 року введений в експлуатацію, заводський номер 323.08.03, інвентарний номер 10410077, балансовою вартістю 4559,00 грн., із нарахованим повним зносом;

1.1.2. Котел "Колви Термона КТ DUO 50T", 2003 року введений в експлуатацію, заводський номер 353.09.03, інвентарний номер 10410076, балансовою вартістю 4559,00 грн., із нарахованим повним зносом.

1.2. Комунального закладу "Оршівський дитячий будинок санаторного типу", павільйон літ. "М", 1978 року введений в експлуатацію, інвентарний номер 10310016, балансовою вартістю 842,00 грн., із нарахованим повним зносом.

1.3. Комунальної медичної установи "Обласна дитяча клінічна лікарня", автомобіля ГАЗ 53-27, 1990 року випуску, реєстраційний номер 2980 ЧВЛ, номер двигуна 31763, загальний пробіг 379000 км., інвентарний номер 01500027, балансовою вартістю 4770,70 грн., із нарахованим повним зносом.

1.4. Комунальної медичної установи "Чернівецький обласний клінічний кардіологічний диспансер":

1.4.1. Монітор ЮМ-300Т, 2001 року випуску, заводський номер 03474, інвентарний номер 101470299, балансовою вартістю 24840,00 грн., із нарахованим повним зносом;

1.4.2. Медичний світильник 15-рефлекторний з ТВ СМП-34, 1975 року випуску, заводський номер 1625, інвентарний номер 101470005, балансовою вартістю 6081,00 грн., із нарахованим повним зносом.

1.5. Обласного комунального підприємства "Центр комунального майна":

1.5.1. Заправочна №1 (паливно-заправний №1) - первісна вартість -3333,00 грн., залишкова-0,00 грн.,

1.5.2. Естакада №4-первісна вартість -3333,00 грн., залишкова-0,00 грн.

1.5.3. Пожежні резервуари №2 та №3-первісна вартість -6666,00 грн., залишкова -0,00 грн.

2. Внести на розгляд сесії обласної ради питання про надання дозволу на передачу з балансу:

2.1. Обласної комунальної медичної установи "Патологоанатомічне бюро" на баланс Хотинської центральної районної лікарні, автомобіля РАФ -22031, 1988 року випуску, реєстраційний номер СЕ 9766 АА, номер кузова Х1D220310J0171458, інвентарний номер 10500012, балансовою вартістю 6380,00 грн., із нарахованим повним зносом.

2.2. Обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр з профілактики та боротьби зі СНІДом" на баланс Чернівецької обласної науково-медичної бібліотеки:

2.2.1. Персональний комп'ютер "Магнат" в комплекті, 2007 року випуску, інвентарний номер 101480004, балансовою вартістю 5498,00 грн., із нарахованим повним зносом;

2.2.2. Персональний комп'ютер DM-17 СРТ-783 МG в комплекті, 2016 року введений в експлуатацію, інвентарний номер 101480002, балансовою вартістю 7066,00 грн., із нарахованим повним зносом;

2.2.3. Персональний комп'ютер в комплекті, 2010 року випуску, інвентарний номер 101480013, балансовою вартістю 5600,00 грн., із нарахованим зносом 3920,00 грн.;

2.2.4. Багатофункціональний пристрій (принтер + сканер + ксерокс), 2010 року введений в експлуатацію, інвентарний номер 101480011, балансовою вартістю 2500,00 грн., із нарахованим зносом 1813,00 грн.

3. Встановити, що всі деталі, вузли та матеріали розібраного демонтованого обладнання, які придатні для подальшого використання, оприбутковуються на відповідних субрахунках бухгалтерського обліку, а непридатні, як вторинна сировина, обов'язково здаються установі, на яку покладено збір такої сировини.

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

XVIII. Слухали

Про внесення змін до висновку постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 07.11.2017 року.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

Внести зміни до пункту 1 висновку постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 07.11.2017 року "Про розгляд звернення КМУ "Чернівецька обласна психіатрична лікарня" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Мусоргського, 2 в м. Чернівцях", а саме:

слова "загальною площею 99,6 кв.м." замінити словами "загальною площею 140,6 кв.м."

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

XIX. Слухали

Про розгляд звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях для розміщення автоматів з розповсюдження медичних бахіл.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

Відкласти розгляд даного питання.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

XX. Слухали

Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною державною адміністрацією проекту рішення "Про внесення змін до Регіональної програми підтримки та розвитку КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад" на 2016-2018 роки".

Виступили: Федорук А.І.

Вирішили:

Рекомендувати внесений Чернівецькою обласною державною адміністрацією проект рішення "Про внесення змін до Регіональної програми підтримки та розвитку КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад" на 2016-2018 роки" для розгляду на сесії обласної ради.

Результат голосування: одногосно - "за".

Рішення прийнято.

XXI. Слухали

Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною радою проекту рішення "Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства "Бальнеологічний санаторій "Брусниця".

Виступили: Герман М.І., Годнюк Л.О.

Вирішили:

1. Підтримати запропонований проект рішення та рекомендувати для розгляду на сесії обласної ради

2. Внести наступні зміни, та доповнення до проекту рішення обласної ради "Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства "Брусниця " а саме:

Пункт 2 проекту рішення в частині фіксованих умов оренди цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства "Бальнеологічний санаторій "Брусниця" доповнити наступним змістом: пільгове лікування учасників АТО та членів їх сімей а також батьків учасників АТО;

Пункт 3 проекту рішення викласти в наступній редакції: Доручити Конкурсній комісії обласної ради з передачі в оренду майна спільної власності територіальної громади сі, селищ, та міст області здійснити відбір суб'єкта незалежної оцінки цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства " Бальнеологічний санаторій "Брусниця" (адреса Чернівецька область, Кіцманський район, село Брусниця, код 02005881). Незалежна оцінка цілісного майнового комплексу проводиться в порядку, визначеному Методикою оцінки об'єктів оренди, затвердженою постановою КМУ від 10.08.1995 №629 (із змінами та доповненнями). Звіт про незалежну оцінку цілісного майнового комплексу затвердити конкурсній комісії обласної ради з передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області. У зв'язку із цим додаток 1 виключити.

Пункт 6 цифри та слово "2015 році" замінити на цифри та слово "2018 році".

3. Доручити голові постійної комісії Годнюк Л.О. озвучити відповідні зміни при розгляді відповідного питання на розгляді сесії обласної ради.

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

XXII. Слухали

Про розгляд звернення орендаря ФОП Зазубек М.Д. щодо внесення змін до договору оренди в частині скасування дозволу на реалізацію товарів підакцизної групи.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

1. Погодити внесення змін до договору оренди нерухомого майна в редакції додаткової угоди №59-Д від 15.09.2007 між Чернівецькою обласною радою та фізичною особою-підприємцем Зазубек М.Д. за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях в частині скасування дозволу на реалізацію товарів підакцизної групи, виклавши пункт 1.3. договору в такій редакції:

"1.3. Майно передається в оренду під розміщення кафе (без торгівлі товарами підакцизної групи)".

2. Вважати таким, що втратив чинність висновок постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 20.12.2017 "Про розгляд звернення орендаря Зазубек М.Д. щодо внесення змін до договору оренди в частині надання дозволу на реалізацію товарів підакцизної групи".

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

XXIII. Слухали

Про розгляд звернення КМУ "Чернівецький обласний клінічний кардіологічний диспансер" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Героїв Майдану, 230 в м. Чернівцях для розміщення апарату об'єднаної системи миттєвої сплати.

Виступили: Бубнов К.І.

Вирішили:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (частину приміщення першого поверху) будівлі літ А та будівлі літ Б площею 4 кв.м. за адресою: вул. Героїв Майдану, 230 в м. Чернівцях.

2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".

3. Визначити фіксовані умови оренди:

3.1. Використання майна для розміщення апарату самообслуговування об'єднаної системи миттєвої плати;

3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;

3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);

3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.

4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв.м.

5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

XXIV. Слухали

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Зелена, 6-а, в м. Чернівцях.

Виступили: Бубнов К.І., Ванзуряк О.К.

Вирішили:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно за адресою: вул. Зелена, 6-а в м. Чернівцях, а саме:

1.1. Приміщення літ "Б" площею 75,7 кв.м.;

1.2. Приміщення літ "В" площею 65,9 кв.м.

2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".

3. Визначити фіксовані умови оренди:

3.1. Використання майна за пропозицією орендаря;

3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;

3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);

3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.

4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв.м.

5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Результат голосування: 8 – "за", 0 – "проти", 1 – "утримався".

Рішення прийнято.

XXV. Слухали

Про доцільність розміщення ОКП "Буковина-Фарм" за адресою : вул. Руська, 205-а в м. Чернівцях.

Виступили: Бубнов К.І., Рябий С.І.

Вирішили:

1. Вважати недоцільним розміщення обласного комунального підприємства "Буковина-Фарм" за адресою : вул. Руська, 205-а в м. Чернівцях.

2. Доручити в. о. директора обласного комунального підприємства "Буковина-Фарм" Рябому С.І. спільно із управлінням з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності відшукати альтернативне приміщення та внести відповідні пропозиції.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

XXVI. Слухали

Про ситуацію щодо будівництва багатоквартирного житлового будинку по провулку Текстильників, 1 в м. Чернівцях.

Виступили: Бубнов К.І.,

Вирішили:

1. Враховуючи обставини які створюють обмеження в будівництві житлового будинку за адресою: м. Чернівці, провулок Текстильників, 1, запропонувати сесії обласної ради проект рішення щодо будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Челябінській, 2 в м. Чернівцях.

2. Внести на розгляд сесії обласної ради відповідний проект рішення "Про оголошення інвестиційного конкурсу для залучення інвестора з метою будівництва житлового будинку".

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк

Секретар постійної комісії

М. Волошенюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення управління управління культури обласної державної адміністрації від 16.08.2018 №01/16-310 щодо зволікання керівником Чернівецького обласного краєзнавчого музею у виготовленні проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту музею садиби Ю.Федьковича у смт. Путила

Розглянувши та обговоривши звернення управління культури обласної державної адміністрації від 16.08.2018 №01/16-310 щодо зволікання керівником Чернівецького обласного краєзнавчого музею у виготовленні проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту музею садиби Ю.Федьковича у смт. Путила, комісія

ВИРІШИЛА:

Враховуючи, що управління культури обласної державної адміністрації листом від 03.09.2018 №01/14-388 звернулось до Департаменту фінансів обласної державної адміністрації з проханням внести зміни до обласного бюджету, а саме кошти в сумі 611,2 тис. грн., виділенні на капітальний ремонт з КЕКВ 3132 "Капітальний ремонт" перерозподілити на КЕКВ 3143 "Реставрацію", звернення управління культури обласної державної адміністрації від 16.08.2018 №01/16-310, взяти до відома.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення релігійної громади (парафії) Святого Великомученика Іоанна Сучавського м. Чернівці УПЦКП від 11.07.2018 №4 щодо надання дозволу на розробку технічної документації на відведення в постійне користування релігійної громади земельної ділянки площею 0,07 га за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2

Розглянувши та обговоривши звернення релігійної громади (парафії) Святого Великомученика Іоанна Сучавського м. Чернівці УПЦКП від 11.07.2018 №4 щодо надання дозволу на розробку технічної документації на відведення в постійне користування релігійної громади земельної ділянки площею 0,07 га за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2, комісія

ВИРІШИЛА:

Відмовити релігійній громаді (парафії) Святого Великомученика Іоанна Сучавського м. Чернівці УПЦКП від 11.07.2018 №4 у наданні дозволу на розробку технічної документації на відведення в постійне користування релігійної громади земельної ділянки площею 0,07 га за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

Голова постійної комісії

Л. Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення НАПН України від 19.06.2018 №2-6/271 щодо надання згоди на безоплатну передачу друкованої продукції з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області

Розглянувши та обговоривши звернення НАПН України від 19.06.2018 №2-6/271 щодо надання згоди на безоплатну передачу друкованої продукції з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Погодити надання згоди на безоплатне прийняття з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області друкованої продукції НАПН України.
2. Внести відповідний проект рішення (що додається) для розгляду на сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення Чернівецької обласної ради профспілок від 25.06.2018 №01-14/130 щодо передачі у власність профспілок частини приміщення у будівлі по вул. Кафедральній, 2 та передачу у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Чернівецької обласної ради приміщення комплексу профспілкових курсів за адресою: м. Чернівці, Проспект Незалежності, 98

Розглянувши та обговоривши звернення Чернівецької обласної ради профспілок від 25.06.2018 №01-14/130 щодо передачі у власність профспілок частини приміщення у будівлі по вул. Кафедральній, 2 та передачу у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Чернівецької обласної ради приміщення комплексу профспілкових курсів за адресою: м. Чернівці, Проспект Незалежності, 98, комісія

ВИРІШИЛА:

Створити комісію у складі депутатів Чернівецької обласної ради Годнюк Л.О., Мотуляк В.Д., Ткачук В. В., Левко В.В., Білек О.В., з виїздом на місце проаналізувати стан наявних приміщень, та на наступному засіданні комісії повернутись до розгляду зазначеного питання.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз" від 06.06.2018 №112 щодо виділення коштів (700 тис. грн.) для фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні

Розглянувши та обговоривши звернення комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз" від 06.06.2018 №112 щодо виділення коштів (700 тис. грн.) для фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Звернення комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз" від 06.06.2018 №112 щодо виділення коштів (700 тис. грн.) для фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні, взяти до відома.
2. Рекомендувати Департаменту фінансів Чернівецької обласної державної адміністрації при внесенні змін до обласного бюджету на 2018 рік передбачити кошти у сумі 700 тис. грн. на фінансування робіт пов'язаних з реконструкцією котельні комунальної медичної установи "Лікарня "Хоспіс" для хворих на туберкульоз".

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення Новодністровської міської ради від 13.06.2018 №1024 щодо надання нотаріально завіреної заяви про припинення користування земельною ділянкою площею 3,2476 га (кадастровий номер 7310600000:01:018:0136)

Розглянувши та обговоривши звернення Новодністровської міської ради від 13.06.2018 №1024 щодо надання нотаріально завіреної заяви про припинення користування земельною ділянкою площею 3,2476 га (кадастровий номер 7310600000:01:018:0136), комісія

ВИРІШИЛА:

1. Передати земельну ділянку площею 3,2476 га (кадастровий номер 7310600000:01:018:0136) з власності територіальних громад сіл, селищ, міст, області, в особі Чернівецької обласної ради у власність територіальної громади міста Новодністровськ в особі Новодністровської міської ради.
2. Підготувати та внести відповідний проект рішення на розгляд сесії Чернівецької обласної ради.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення Брусницької сільської ради від 06.08.2018 №187 щодо виділення земельної ділянки розміром 0,50 га, яка знаходиться в постійному користуванні Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату

Розглянувши та обговоривши звернення Брусницької сільської ради від 06.08.2018 №187 щодо виділення земельної ділянки розміром 0,50 га, яка знаходиться в постійному користуванні Чорторийського психоневрологічного будинку-інтернату, комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати Брусницькій сільській раді, виділити земельну ділянку розміром 0,50 га, ОКУ "Чорторийський психоневрологічний будинок-інтернат" для сільськогосподарського призначення, після чого розглянути питання надання комунальній установі дозволу на передачу Брусницькій сільській раді із загальної площі 6,4557 га (кадастровий номер 7322581500:01:001:0034) що є власністю територіальної громади сіл, селищ, міст, міст області, земельну ділянку площею 0,50 га, під громадське кладовище.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

"10" вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення ОКУ
"Чернівецька обласна клінічна лікарня"
від 10.08.2018 №1222 щодо надання
дозволу ОСББ "Медик" на розробку
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки орієнтованою площею
0,4 га для будівництва і обслуговування
багатоквартирного житлового будинку,
за адресою: м. Чернівці, вул. В.Трепка,1
(колишня О.Боярка)**

Розглянувши та обговоривши звернення ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" від 10.08.2018 №1222 щодо надання дозволу ОСББ "Медик" на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,4 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, за адресою: м. Чернівці, вул. В.Трепка,1 (колишня О.Боярка), комісія

ВИРІШИЛА:

Відмовити у зв'язку з відсутністю звернення ОСББ "Медик", як самостійної юридичної особи.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення комітету
Верховної Ради України з питань
охорони здоров'я від 26.07.2018
№04-25/04-783 (160897) щодо
утримання від скорочення
кількості існуючих центрів та
станції переливання крові та
передачі в оренду іншим суб'єктам
господарювання займаних ними
приміщень**

Розглянувши та обговоривши звернення комітету Верховної Ради України з питань охорони здоров'я від 26.07.2018 №04-25/04-783 (160897) щодо утримання від скорочення кількості існуючих центрів та станції переливання крові та передачі в оренду іншим суб'єктам господарювання займаних ними приміщень, комісія

ВИРІШИЛА:

Звернення комітету Верховної Ради України з питань охорони здоров'я від 26.07.2018 №04-25/04-783 (160897) щодо утримання від скорочення кількості існуючих центрів та станції переливання крові та передачі в оренду іншим суб'єктам господарювання займаних ними приміщень, взяти до відома.

Голова постійної комісії

Л. Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд проекту рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про порядок проведення конкурсу на посаду керівника комунального закладу загальної середньої освіти Чернівецької обласної ради"

Розглянувши та обговоривши проект рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про порядок проведення конкурсу на посаду керівника комунального закладу загальної середньої освіти Чернівецької обласної ради", комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати проект рішення сесії обласної ради " Про затвердження Положення про порядок проведення конкурсу на посаду керівника комунального закладу загальної середньої освіти Чернівецької обласної ради для розгляду на сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд проекту рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області"

Розглянувши та обговоривши проект рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області", комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати проект рішення сесії обласної ради "Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області" для розгляду на сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А І Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення комунальних установ "Обласна дитяча клінічна лікарня", "Чернівецький обласний клінічний онкологічний диспансер" та "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна під розміщення торговельних апаратів, що відпускають гарячі напої

Рзглянувши звернення комунальних установ "Обласна дитяча клінічна лікарня", "Чернівецький обласний клінічний онкологічний диспансер" та "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна під розміщення торговельних апаратів, що відпускають гарячі напої, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно:
 - 1.1. Частину приміщення першого поверху будівлі літ А площею 2 кв.м. за адресою: вул. Руська, 207-А в м. Чернівцях;
 - 1.2. Частину приміщення другого поверху поліклінічного відділення площею 2 кв.м. за адресою: вул. Героїв Майдану, 242 в м. Чернівцях;
 - 1.3. Три частини приміщення першого поверху загальною площею 6 кв.м., частину приміщення п'ятого поверху площею 2 кв.м. та частину приміщення шостого поверху площею 2 кв.м. за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна для розміщення торговельних апаратів, що відпускають гарячі напої;

3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;

3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);

3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.

4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою місячної орендної плати.

5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях

Розглянувши звернення обласного комунального підприємства "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно за адресою: пров. Текстильників, 1 в м. Чернівцях, а саме:
 - 1.1. Приміщення прохідної літ "В" орієнтовною площею 8,1 кв.м.;
 - 1.2. Приміщення складу літ "Г" орієнтовною площею 207 кв.м.;
 - 1.3. Приміщення складу літ "Д" орієнтовною площею 13 кв.м.;
 - 1.4. Приміщення бойлерної літ "І" орієнтовною площею 190,6 кв.м.;
 - 1.5. Частина приміщення будівлі літ "Ж" орієнтовною площею 129 кв.м.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна за пропозицією орендаря;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв.м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про використання окремого
нерухомого майна (приміщень) за
адресою: вул. Грушевського, 1 в
м. Чернівцях**

Розглянувши клопотання відділу комунікацій з громадськістю, відділу інформаційної діяльності, Департаменту регіонального розвитку, відділу містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації та установи "Агенція регіонального розвитку Чернівецької області" щодо укладання договорів позички (безоплатного користування) нерухомого майна за адресою: вул. Грушевського, 1 в м. Чернівцях, враховуючи погодження балансоутримувача майна – КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в позичку (безоплатне користування) на строк 2 роки 11 місяців нерухоме майно (приміщення) за адресою: вул. Грушевського, 1 в м. Чернівцях для розміщення:

1.1. Департаменту регіонального розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 273,5 кв.м.

1.2. Відділу комунікацій з громадськістю Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 60,8 кв.м.;

1.3. Відділу інформаційної діяльності Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 67,5 кв.м.;

1.4. Відділу містобудування та архітектури Чернівецької обласної державної адміністрації – площею 112,9 кв.м.;

2. Вважати за доцільне передати в оренду на пільгових умовах установі "Агенція регіонального розвитку Чернівецької області" нерухоме майно за адресою: вул. Грушевського, 1 в м. Чернівцях площею 389,6 кв.м. для розміщення агенції на строк 30 років, встановивши річну оренду плати у розмірі 1 грн.

3. Внести проект рішення із зазначеного питання на розгляд сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л. Годнюк



У К Р А І Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях для розміщення вендингового апарату

Розглянувши звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (частину приміщення першого поверху) будівлі літ А площею 2 кв.м. за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна для розміщення вендингового апарату з продажу медичних виробів;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв.м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення Чернівецького обласного коледжу мистецтв ім. С. Воробкевича щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Б.Руснаків. 11 в м. Чернівцях

Розглянувши звернення Чернівецького обласного коледжу мистецтв ім. С. Воробкевича щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Б.Руснаків, 11 в м. Чернівцях, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (цокольне приміщення) площею 93,7 кв.м. за адресою: вул. Б. Руснаків, 11 в м. Чернівцях.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна за пропозицією орендаря;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв.м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

"10" вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про списання та передачу
окремого майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ,
міст області**

Керуючись Положенням про порядок списання та відчуження основних засобів (рухомого майна), що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області затверджене рішенням 5-ї сесії обласної ради XXIV скликання від 31.10.2002 № 104-5/02 та розглянувши клопотання обласних комунальних установ та закладів щодо надання дозволу на списання та передачу основних засобів, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Внести на розгляд сесії обласної ради питання про надання дозволу на списання в установленому порядку з балансу:

1.1. Комунального закладу "Чернівецький обласний центр естетичного виховання "Юність Буковини":

1.1.1. Котел "Колви Термона КТ DUO 50Т", 2003 року введений в експлуатацію, заводський номер 323.08.03, інвентарний номер 10410077, балансовою вартістю 4559,00 грн., із нарахованим повним зносом;

1.1.2. Котел "Колви Термона КТ DUO 50Т", 2003 року введений в експлуатацію, заводський номер 353.09.03, інвентарний номер 10410076, балансовою вартістю 4559,00 грн., із нарахованим повним зносом.

1.2. Комунального закладу "Оршівський дитячий будинок санаторного типу", павільйон літ. "М", 1978 року введений в експлуатацію, інвентарний номер 10310016, балансовою вартістю 842,00 грн., із нарахованим повним зносом.

1.3. Комунальної медичної установи "Обласна дитяча клінічна лікарня", автомобіля ГАЗ 53-27, 1990 року випуску, реєстраційний номер 2980 ЧВЛ, номер двигуна 31763, загальний пробіг 379000 км., інвентарний номер 01500027, балансовою вартістю 4770,70 грн., із нарахованим повним зносом.

1.4. Комунальної медичної установи "Чернівецький обласний клінічний кардіологічний диспансер":

1.4.1. Монітор ЮМ-300Т, 2001 року випуску, заводський номер 03474, інвентарний номер 101470299, балансовою вартістю 24840,00 грн., із нарахованим повним зносом;

1.4.2. Медичний світильник 15-рефлекторний з ТВ СМП-34, 1975 року випуску, заводський номер 1625, інвентарний номер 101470005, балансовою вартістю 6081,00 грн., із нарахованим повним зносом.

1.5. Обласного комунального підприємства "Центр комунального майна":

1.5.1. Заправочна №1 (паливно-заправний №1) - первісна вартість - 3333,00 грн., залишкова-0,00 грн.,

1.5.2. Естакада №4-первісна вартість -3333,00 грн., залишкова-0,00 грн.

1.5.3. Пожежні резервуари №2 та №3-первісна вартість -6666,00 грн., залишкова -0,00 грн.

2. Внести на розгляд сесії обласної ради питання про надання дозволу на передачу з балансу:

2.1. Обласної комунальної медичної установи "Патологоанатомічне бюро" на баланс Хотинської центральної районної лікарні, автомобіля РАФ - 22031, 1988 року випуску, реєстраційний номер СЕ 9766 АА, номер кузова Х1D220310J0171458, інвентарний номер 10500012, балансовою вартістю 6380,00 грн., із нарахованим повним зносом.

2.2. Обласної комунальної установи "Чернівецький обласний центр з профілактики та боротьби зі СНІДом" на баланс Чернівецької обласної науково-медичної бібліотеки:

2.2.1. Персональний комп'ютер "Магнат" в комплекті, 2007 року випуску, інвентарний номер 101480004, балансовою вартістю 5498,00 грн., із нарахованим повним зносом;

2.2.2. Персональний комп'ютер DM-17 СРТ-783 МG в комплекті, 2016 року введений в експлуатацію, інвентарний номер 101480002, балансовою вартістю 7066,00 грн., із нарахованим повним зносом;

2.2.3. Персональний комп'ютер в комплекті, 2010 року випуску, інвентарний номер 101480013, балансовою вартістю 5600,00 грн., із нарахованим зносом 3920,00 грн.;

2.2.4. Багатофункціональний пристрій (принтер + сканер + ксерокс), 2010 року введений в експлуатацію, інвентарний номер 101480011, балансовою вартістю 2500,00 грн., із нарахованим зносом 1813,00 грн.

3. Встановити, що всі деталі, вузли та матеріали розібраного демонтованого обладнання, які придатні для подальшого використання, оприбутковуються на відповідних субрахунках бухгалтерського обліку, а непридатні, як вторинна сировина, обов'язково здаються установі, на яку покладено збір такої сировини.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про внесення змін до висновку
постійної комісії обласної ради з
питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності
територіальних громад сіл, селищ,
міст області від 07.11.2017**

Враховуючи довідку Чернівецького комунального обласного бюро технічної інвентаризації та уточнюючі площі згідно нового технічного паспорту від 08.08.2018 за адресою: вул. Мусоргського, 2 в м. Чернівцях, що є об'єктом спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

Внести зміни до пункту 1 висновку постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 07.11.2017 "Про розгляд звернення КМУ "Чернівецька обласна психіатрична лікарня" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Мусоргського, 2 в м. Чернівцях", а саме:

слова "загальною площею 99,6 кв.м." замінити словами "загальною площею 140,6 кв.м."

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях для розміщення автоматів з розповсюдження медичних бахіл

Розглянувши звернення ОКУ "Лікарня швидкої медичної допомоги" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

Відкласти розгляд даного питання.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

"10" вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною державною адміністрацією проекту рішення "Про внесення змін до Регіональної програми підтримки та розвитку КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад" на 2016-2018 роки"

Розглянувши та обговоривши внесений Чернівецькою обласною державною адміністрацією проект рішення "Про внесення змін до Регіональної програми підтримки та розвитку КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад" на 2016-2018 роки", комісія

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати внесений Чернівецькою обласною державною адміністрацією проект рішення "Про внесення змін до Регіональної програми підтримки та розвитку КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад" на 2016-2018 роки" для розгляду на сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

"10" вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд внесеного Чернівецькою
обласною радою проекту рішення
"Про передачу в оренду цілісного
майнового комплексу Чернівецького
обласного комунального
підприємства "Бальнеологічний
санаторій "Брусниця"**

Розглянувши та обговоривши проект рішення сесії Чернівецької обласної ради "Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства " Бальнеологічний санаторій "Брусниця", комісія

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати запропонований проект рішення та рекомендувати для розгляду на сесії обласної ради

2. Внести наступні зміни, та доповнення до проекту рішення обласної ради "Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства "Брусниця " а саме;

Пункт 2 проекту рішення в частині фіксованих умов оренди цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства "Бальнеологічний санаторій "Брусниця" доповнити наступним змістом: пільгове лікування учасників АТО та членів їх сімей а також батьків учасників АТО;

Пункт 3 проекту рішення викласти в наступній редакції: Доручити Конкурсній комісії обласної ради з передачі в оренду майна спільної

власності територіальної громади сіл, селищ та міст області здійснити відбір суб'єкта незалежної оцінки цілісного майнового комплексу Чернівецького обласного комунального підприємства " Бальнеологічний санаторій "Брусниця" (адреса Чернівецька область, Кіцманський район, село Брусниця, код 02005881). Незалежна оцінка цілісного майнового комплексу проводиться в порядку, визначеному Методикою оцінки об'єктів оренди, затвердженою постановою КМУ від 10.08.1995 №629 (із змінами та доповненнями). Звіт про незалежну оцінку цілісного майнового комплексу затвердити конкурсній комісії обласної ради з передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області. У зв'язку із цим додаток 1 виключити.

- Пункт 6 цифри та слово "2015 році" замінити на цифри та слово "2018 році".

3. Доручити голові постійної комісії Годнюк Л.О. озвучити відповідні зміни при розгляді відповідного питання на розгляді сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л. Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення орендаря ФОП
Зазубек М.Д. щодо внесення змін до
договору оренди в частині скасування
дозволу на реалізацію товарів підакцизної
групи**

Розглянувши звернення орендаря Заzubek М.Д. щодо внесення змін до договору оренди нерухомого майна в редакції додаткової угоди №59-Д від 15.09.2007 за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях в частині скасування дозволу на реалізацію товарів підакцизної групи, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Погодити внесення змін до договору оренди нерухомого майна в редакції додаткової угоди №59-Д від 15.09.2007 між Чернівецькою обласною радою та фізичною особою-підприємцем Заzubek М.Д. за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях в частині скасування дозволу на реалізацію товарів підакцизної групи, виклавши пункт 1.3. договору в такій редакції:

"1.3. Майно передається в оренду під розміщення кафе (без торгівлі товарами підакцизної групи)".

2. Вважати таким, що втратив чинність висновок постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 20.12.2017 "Про розгляд звернення орендаря Заzubek М.Д. щодо внесення змін до договору оренди в частині надання дозволу на реалізацію товарів підакцизної групи".

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення КМУ
"Чернівецький обласний клінічний
кардіологічний диспансер" щодо передачі
в оренду нерухомого майна за адресою:
вул. Героїв Майдану, 230 в м. Чернівцях
для розміщення апарату об'єднаної
системи миттєвої плати**

Розглянувши звернення КМУ "Чернівецький обласний клінічний кардіологічний диспансер" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Героїв Майдану, 230 в м. Чернівцях, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (частину приміщення першого поверху) будівлі літ А та будівлі літ Б площею 4 кв.м. за адресою: вул. Героїв Майдану, 230 в м. Чернівцях.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна для розміщення апарату самообслуговування об'єднаної системи миттєвої плати;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв.м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд звернення ОКП "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Зелена, 6-а, в м. Чернівцях

Розглянувши звернення обласного комунального підприємства "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. Зелена, 6-а в м. Чернівцях, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно за адресою: вул. Зелена, 6-а в м. Чернівцях, а саме:
 - 1.1. Приміщення літ "Б" площею 75,7 кв.м.;
 - 1.2. Приміщення літ "В" площею 65,9 кв.м.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
 - 3.1. Використання майна за пропозицією орендаря;
 - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує інший термін;
 - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
 - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою орендної плати за 1 кв.м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

10 вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про доцільність розміщення
ОКП "Буковина-Фарм" за
адресою: вул. Руська, 205-а
в м. Чернівцях**

Розглянувши пропозицію депутата Мотуляка В.Д. щодо розірвання договору оренди нерухомого майна від 01.12.2017 № 4/17 між Чернівецькою обласною радою та обласним комунальним підприємством "Буковина-Фарм" за адресою: вул. Руська, 205-а в м. Чернівцях, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Вважати недоцільним розміщення обласного комунального підприємства "Буковина-Фарм" за адресою: вул. Руська, 205-а в м. Чернівцях.
2. Доручити в.о. директора обласного комунального підприємства "Буковина-Фарм" Рябому С.І. спільно із управлінням з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності відшукати альтернативне приміщення та внести відповідні пропозиції.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А І Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

"10" вересня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про ситуацію щодо будівництва багатоквартирного житлового будинку по провулку Текстильників, 1 в м. Чернівцях

Розглянувши та обговоривши ситуацію будівництва житлового будинку за адресою: м. Чернівці, провулок Текстильників, 1, враховуючи лист Чернівецької міської ради від 19.06.2018 №01/02-08/1548 та протокол комісії №225-р від 23.05.2018 та з метою створення сприятливих умов для впровадження інвестиційної діяльності та забезпечення збалансованого економічного і соціального, запровадження відкритих економічних методів залучення додаткових ресурсів для забезпечення житлом в тому числі учасників АТО, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Враховуючи обставини які створюють обмеження в будівництві житлового будинку за адресою : м. Чернівці, провулок Текстильників, 1, запропонувати сесії обласної ради проект рішення щодо будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Челябінській, 2 в м. Чернівцях.

2. Внести на розгляд сесії обласної ради відповідний проект рішення "Про оголошення інвестиційного конкурсу для залучення інвестора з метою будівництва житлового будинку".

Голова постійної комісії

Л.Годнюк