

ПРОТОКОЛ № 31

засідання постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

**02 травня 2018 року
14:00, 332 каб.**

м. Чернівці

Загальний склад постійної комісії – 12 депутатів.

Присутні депутати обласної ради: Годнюк Л.О., Білек О.В., Волошенюк М.В., Гайничеру М.І., Гливік А.Г., Грижук В.І., Левко В.В., Мотуляк В.Д., Палій В.М., Ткачук В.В., Фрей П.П.

Відсутні депутати обласної ради: Семенюк І.В.

Запрошені:

Бардюк І.В. – начальник відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бубнов К.І. – головний спеціаліст відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Луканюк О.В. – головний спеціаліст відділу обліку, використання та приватизації майна управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Чернушка С.І. – начальник юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради;

Андрієць О.А. – директор Департаменту охорони здоров'я Чернівецької обласної державної адміністрації;

Китайгородська В.М. – начальник управління культури Чернівецької обласної державної адміністрації;

Макар Л.М. – генеральний директор ОКУ "Чернівецька обласна філармонія імені Дмитра Гнатюка".

Зазубек М.Д. – фізична особа-підприємець;

Федорук А.І. – директор КП "Дирекція з обслуговування майна спільної власності територіальних громад";

Рябий С.І. – в.о. директора ОКП "Буковина-Фарм";

Луцюк М.І. – в.о. генерального директора ОКП "Буковинська книга";

Шинкарь В.А. – директор КЗ "Чернівецький обласний навчально-курсовий комбінат житлового комунального господарства";

Калінкауцька Л.А. – директор ЧОКП "Кіновідеопрокат";

Ванзуряк О.К. – директор ОКП "Центр комунального майна";

Ратовська О.Г. – в.о. директора КП "Чернівецький обласний бібліотечний колектор".

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення ОКУ "Чернівецька обласна філармонія ім. Д. Гнатюка" щодо не продовження дії договору оренди з фізичною особою-підприємцем Зазубек М.Д. за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях.

Інформує: Китайгородська В.М., Макар Л.М., Зазубек М.Д., Бардюк І.В.

2. Про дію контракту з головним лікарем ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" Ушаковим В.І.

Інформує: Андрієць О.А., Чернушка С.І.

3. Про зарахування орендарю ТОВ «Буковина Трейдінг ЛТД» витрат на проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Небесної Сотні, 20-А в м. Чернівцях.

Інформує: Бардюк І.В.

4. Про розгляд результатів фінансово-господарської діяльності обласних комунальних підприємств за 2017 рік.

Інформує: Директора комунальних підприємств.

I. Слухали:

Про розгляд звернення ОКУ "Чернівецька обласна філармонія ім. Д. Гнатюка" щодо не продовження дії договору оренди з фізичною особою-підприємцем Зазубек М.Д. за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях.

Виступили: *Китайгородська В.М., Макар Л.М., Зазубек М.Д., Бардюк І.В., Гайничеру М.І., Мотуляк В.Д., Ткачук В.В., Білек О.В., Годнюк Л.О., Палій В.М., Левко В.В.*

Вирішили:

Не продовжувати дію договору оренди з фізичною особою-підприємцем Зазубек М.Д. за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях.

Результат голосування: 2 – "за", 5 – "проти", 4 – "утримались".

Рішення не прийнято.

II. Слухали:

Про дію контракту з головним лікарем ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" Ушаковим В.І.

Виступили: *Андрієць О.А., Чернушка С.І., Гайничеру М.І., Палій В.М., Білек О.В., Фрей П.П.*

Вирішили:

1. Відмовити головному лікарю ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" Ушакову Володимирі Івановичу у продовженні терміну дії контракту на новий термін.

2. Рекомендувати голові обласної ради звільнити головного лікаря ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" Ушакова В.І. з займаної посади у зв'язку з закінченням терміну дії контракту.

Результат голосування: 7 – "за", 1 – "проти", 3 – "утримались".

Рішення прийнято.

III. Слухали:

Про зарахування орендарю ТОВ «Буковина Трейдінг ЛТД» витрат на проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна за адресою: вул. Небесної Сотні, 20-А в м. Чернівцях.

Депутат Ткачук В.В. проінформував членів комісії про конфлікт інтересів із зазначеного питання та про те, що не прийматиме участь в голосуванні.

Виступили: Бардюк І.В.

Вирішили:

1. Погодити затвердження актів виконаних будівельних робіт по проведенню капітального ремонту нерухомого майна (за власні кошти), розташованого по вул. Небесної Сотні, 20-А в м. Чернівцях, орендованого ТОВ "Буковина Трейдінг ЛТД", в сумі 123530,80 (сто двадцять три тисячі п'ятсот тридцять) грн. 80 коп. з ПДВ.

2. Погодити зарахування вартості виконаних будівельних робіт по проведенню капітального ремонту нерухомого майна розташованого по вул. Небесної Сотні, 20-А в м. Чернівцях, орендованого ТОВ "Буковина Трейдінг ЛТД", в сумі 123530,80 (сто двадцять три тисячі п'ятсот тридцять) грн. 80 коп. з ПДВ, як невід'ємні поліпшення (без зарахування зазначених витрат в рахунок орендної плати).

3. Внести відповідний проект рішення для розгляду на сесії обласної ради.

Результат голосування: 10 – "за", 1 – "не голосував".

Рішення прийнято.

IV. Слухали:

Про розгляд результатів фінансово-господарської діяльності обласних комунальних підприємств за 2017 рік.

Виступили: Мотуляк В.Д.

Враховуючи, що обласні комунальні підприємства подали недостатню інформацію в звітах про фінансово-господарську діяльність за 2017 рік.

Вирішили:

Розглянути на наступних засіданнях постійної комісії фінансово-господарську діяльність обласних комунальних підприємств, аналізуючи всі показники діяльності детально.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк

Секретар постійної комісії

А.Глирко

Витяг
з протоколу засідання постійної комісії обласної ради з питань
приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст області

02 травня 2018 року
14:00, 332 каб.

м. Чернівці

Загальний склад постійної комісії – 12 депутатів.

Присутні депутати обласної ради: Годнюк Л.О., Білек О.В., Волошенко М.В., Гайничеру М.І., Глишко А.Г., Грижук В.І., Левко В.В., Мотуляк В.Д., Палій В.М., Ткачук В.В., Фрей П.П.

Відсутні депутати обласної ради: Семенюк І.В.

Запрошені:

Бардюк І.В. – начальник відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бубнов К.І. – головний спеціаліст відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Луканюк О.В. – головний спеціаліст відділу обліку, використання та приватизації майна управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Чернушка С.І. – начальник юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради;

Китайгородська В.М. – начальник управління культури Чернівецької обласної державної адміністрації;

Макар Л.М. – генеральний директор ОКУ "Чернівецька обласна філармонія імені Дмитра Гнатюка".

Зазубек М.Д. – фізична особа-підприємець;

І. Слухали:

Про розгляд звернення ОКУ "Чернівецька обласна філармонія ім. Д. Гнатюка" щодо не продовження дії договору оренди з фізичною особою-підприємцем Зазубек М.Д. за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях.

Виступили: *Китайгородська В.М., Макар Л.М., Зазубек М.Д., Бардюк І.В., Гайничеру М.І., Мотуляк В.Д., Ткачук В.В., Білек О.В., Годнюк Л.О., Палій В.М., Левко В.В.*

Вирішили:

Не продовжувати дію договору оренди з фізичною особою-підприємцем
Зазубек М.Д. за адресою: площа Філармонії, 10 в м. Чернівцях.

Результат голосування: 2 – "за", 5 – "проти", 4 – "утримались".

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк

Секретар постійної комісії

А.Глирко



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

02 травня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про дію контракту з головним лікарем
ОКУ "Чернівецька обласна клінічна
лікарня" Ушаковим В.І.**

Враховуючи витяг з протоколу постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 17.04.2018, керуючись пунктом 2.4.6. Положення про порядок призначення і звільнення з посад керівників підприємств, установ, закладів, організацій - об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернівецької області, затвердженим рішенням XV сесії обласної ради VII скликання від 13.09.2017р. № 164-15/17, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити головному лікарю ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" Ушакову Володимирі Івановичу у продовженні терміну дії контракту на новий термін.
2. Рекомендувати голові обласної ради звільнити головного лікаря ОКУ "Чернівецька обласна клінічна лікарня" Ушакова В.І. з займаної посади у зв'язку з закінченням терміну дії контракту.

Голова постійної комісії

Л. Годнюк



У К Р А І Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

02 травня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

**Про зарахування орендарю ТОВ
«Буковина Трейдінг ЛТД» витрат на
проведення невід'ємних поліпшень
орендованого майна за адресою: вул.
Небесної Сотні, 20-А в м. Чернівцях**

Розглянувши заяву ТОВ «Буковина Трейдінг ЛТД» від 12.04.2018, враховуючи наявність актів виконаних робіт з звітом незалежного аудитора та акту обстеження орендованого майна, на якому проводились роботи з невід'ємних поліпшень від 27.04.2018, комісія

ВИРІШИЛА:

1. Погодити затвердження актів виконаних будівельних робіт по проведенню капітального ремонту нерухомого майна (за власні кошти), розташованого по вул. Небесної Сотні, 20-А в м. Чернівцях, орендованого ТОВ "Буковина Трейдінг ЛТД", в сумі 123530,80 (сто двадцять три тисячі п'ятсот тридцять) грн. 80 коп. з ПДВ.

2. Погодити зарахування вартості виконаних будівельних робіт по проведенню капітального ремонту нерухомого майна розташованого по вул. Небесної Сотні, 20-А в м. Чернівцях, орендованого ТОВ "Буковина Трейдінг ЛТД", в сумі 123530,80 (сто двадцять три тисячі п'ятсот тридцять) грн. 80 коп. з ПДВ, як невід'ємні поліпшення (без зарахування зазначених витрат в рахунок орендної плати).

3. Внести відповідний проект рішення для розгляду на сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л. Годнюк



У К Р А Ї Н А

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління
об'єктами спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області

02 травня 2018 р.

м. Чернівці

ВИСНОВОК

Про розгляд результатів фінансово-господарської діяльності обласних комунальних підприємств за 2017 рік

Розглянувши та обговоривши звіти фінансово-господарської діяльності обласних комунальних підприємств за 2017 рік, враховуючи, що обласні комунальні підприємства подали недостатню інформацію в звітах про фінансово-господарську діяльність за 2017 рік, комісія

ВИРІШИЛА:

Розглянути на наступних засіданнях постійної комісії фінансово-господарську діяльність обласних комунальних підприємств, аналізуючи всі показники діяльності детально.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк