

ПРОТОКОЛ № 29
засідання постійної комісії обласної ради з питань приватизації та
управління об'єктами спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст області

29 березня 2018 року

м. Чернівці

Загальний склад постійної комісії – 12 депутатів.

Присутні депутати обласної ради: Білек О.В., Волошенюк М.В., Гайничеру М.І., Грижук В.І., Левко В.В., Мотуляк В.Д., Ткачук В.В.

Відсутні депутати обласної ради: Годнюк Л.О., Глишко А.Г., Палій В.М., Семенюк І.В., Фрей П.П.

Запрошені:

Герман М.І. – заступник начальника управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Луканюк О.В. – головний спеціаліст відділу обліку, використання та приватизації майна управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Чернушка С.І. –начальник юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради;

Деркач В.К. – директор ПП "Буковинатранссервіс".

У зв'язку з відсутністю голови постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області Годнюк Л.О. її функції здійснює заступник голови комісії Мотуляк В.Д. (згідно пункту 2.4. Положення про постійні комісії Чернівецької обласної ради затвердженого рішенням 1-ї сесії обласної ради VII скликання від 17.12.2015 №7-1/15).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про проведення конкурсу із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2, в м. Чернівцях, згідно затверджених умов.

I. Слухали:

Про проведення конкурсу із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2, в м. Чернівцях, згідно затверджених умов.

На участь в конкурсі надійшли документи від:

- Приватного підприємства "Буковинатранссервіс" (м. Чернівці, вул. Ярослава Мудрого (Моріса Тореза) 64 "Д", код ЄДРПОУ – 36250793, директор – Деркач Володимир Корнилійович).

Розгляд документів, що входять до складу конкурсної документації згідно затверджених умов

Представники (уповноважені особи) приватного підприємства "Буковинатранссервіс" на засідання комісії не з'явилися.

Комісія перейшла до розгляду документів поданих Приватним підприємством "Буковинатранссервіс" (м. Чернівці, вул. Ярослава Мудрого (Моріса Тореза) 64 "Д", код ЄДРПОУ – 36250793, директор – Деркач Володимир Корнилійович) на участь у конкурсі.

Члени комісії ознайомилися з заявою, довіреністю, перевірили документи, що посвідчують особу, оглянули конверти чи немає ушкоджень. Ушкоджень не виявлено.

Заступник голови комісії Мотуляк В.Д. відкрив конверт та передав конкурсну документацію для перевірки представниками управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради та юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради.

Розглянувши документацію, заслухавши представників управління та юридичного відділу про відповідність поданих документів відповідно до затверджених умов конкурсу.

Вирішили:

Допустити Приватне підприємство "Буковинатранссервіс" до участі в конкурсі із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях.

Результат голосування: одноголосно - "за".

Критерії визначення переможця конкурсу:

Переможцем конкурсу визначається його учасник, що відповідає вимогам, може забезпечити виконання робіт відповідної якості і конкурсна пропозиція якого визнана найкращою за результатами оцінки. У разі, якщо в конкурсі взяв участь тільки один учасник і його пропозиція не була відхилена, він визнається переможцем конкурсу.

Розгляд конкурсних пропозицій

Заступником голови комісії Мотуляком В.Д. були оголошені конкурсні пропозиції для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2 в м. Чернівцях, згідно затверджених умов:

Пропозиції Приватного підприємства "Буковинатранссервіс":

1. Організувати платну стоянку на земельній ділянці орієнтованою площею 0,5 га (нуль цілих п'ять десятих гектара) на умовах договору земельного сервітуту з терміном його дії 15-20 (п'ятнадцять-двадцять) років.

2. Пропонується вартість 1 год (одна година) паркування у розмірі 10 грн. (десять гривень). Вартість паркування буде знижуватись, пропорційно до збільшення часу перебування автомобіля на парковці, при цьому максимальна вартість за добу не буде перевищувати 50 грн. (п'ятдесят гривень). Корегування тарифу можливе у випадку суттєвого погіршення офіційних показників інфляції та підняття розміру мінімальної заробітної плати. Режим роботи – цілодобовий.

3. Пропонується обладнати стоянку автоматичними шлагбаумами та позначити технічними засобами організації дорожнього руху (дорожніми знаками, розміткою). Якість виконання робіт – відповідно до вимог ДСТУ, ДБН та інших нормативних документів. Строк – до 1 (одного) року.

4. Інвестиційні пропозиції:

- виготовити схему організації дорожнього руху території ЛШМД;
- обладнати платну стоянку автоматизованою системою паркування;
- встановити систему відеонагляду;
- провести ямковий ремонт асфальтного покриття;
- облаштувати додаткову безоплатну стоянку автомобілів для персоналу ЛШМД та пільгових категорій громадян в кількості 35 (тридцять п'ять) машиномісць;

- встановити додаткове освітлення території платної стоянки із використанням енергоефективних освітлювальних приладів;

Якість виконання робіт – відповідно до вимог ДСТУ, ДБН та інших нормативних документів.

Строк впровадження інвестиційних пропозицій – протягом 3-х (трьох) років, з дати підписання договору сервітуту. Загальний обсяг інвестицій – до 800 000 грн. (вісімсот тисяч гривень).

По результатах роботи підприємства, щорічно буде прийматись рішення щодо надання благодійної допомоги ЛШМД.

Виступили: Мотуляк В.Д., Гайничеру М.І., Чернушка С.І., Білек О.В., Грижук В.І., Волошенюк М.В., Ткачук В.В.

Розглянувши заяву та обговоривши пропозиції Приватного підприємства "Буковинатранссервіс" на укладання договору сервітуту для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2, в м. Чернівцях.

Вирішили:

1. Визнати пропозицію Приватного підприємства "Буковинатранссервіс" на укладання договору сервітуту для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2, в м. Чернівцях, найкращою.

2. Внести на розгляд сесії обласної ради відповідний проект рішення.

Результат голосування: одногolosно - "за".

Заступник голови постійної комісії

В.Мотуляк

Секретар постійної комісії

А.Глишко