

## **ПРОТОКОЛ № 27**

### **засідання постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області**

**28 лютого 2018 року**

**м. Чернівці**

**Загальний склад постійної комісії – 12 депутатів.**

**Присутні депутати обласної ради:** Годнюк Л.О., Волошенюк М.В., Глишко А.Г., Грижук В.І., Мотуляк В.Д., Палій В.М., Семенюк І.В., Ткачук В.В.

**Відсутні депутати обласної ради:** Білек О.В., Гайничеру М.І., Левко В.В., Фрей П.П.

#### **Запрошені:**

Герман М.І. – заступник начальника управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бардюк І.В. – начальник відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бубнов К.І. - головний спеціаліст відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Луканюк О.В. – головний спеціаліст відділу обліку, використання та приватизації майна управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Чернушка С.І. –начальник юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради;

Ісопенко І.Ю. – заступник директора Департаменту освіти і науки Чернівецької обласної державної адміністрації;

Волинець Г.І. – директор ОКУ "Чернівецький академічний обласний театр ляльок";

Звягинцев Г.Г. – т.в.о. директора Комунального обласного позашкільного навчального закладу "Буковинський центр мистецтв";

Клим В.І. – т.в.о. директора КЗ "Вижницька спеціалізована школа–інтернат І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів та курсів художньо-естетичного циклу імені Назарія Яремчука";

Білянін Г.І. – директор КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області".

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд звернення ОКУ "Академічний обласний театр ляльок" від 12.01.2018 №05 щодо термінового демонтажу аварійної поверхової прибудови театру.

*Інформує: Волинець Г.І.*

2. Про розгляд звернення Вижницької міської ради від 11.01.2018 №02-05/51 щодо передачі з комунальної власності територіальної громади сіл, селищ міст області Чернівецької області, нерухомого майна за адресою м. Вижниця, вул. Шухевича, 6 у власність Вижницької міської територіальної громади.

*Інформує: Ісепенко І.Ю., Звягинцев Г.Г., Клим В.І.*

3. Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною державною адміністрацією проекту рішення "Про реорганізацію, шляхом приєднання КЗ "Чернівецька обласна психолого-медико-педагогічна консультація" до КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області".

*Інформує: Ісепенко І.Ю., Білянін Г.І.*

4. Про розгляд звернення обласного комунального підприємства "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. П. Кільцева, 1-а в м. Чернівцях.

*Інформує: Бардюк І.В.*

5. Про повторне оголошення конкурсу із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

*Інформує: Герман М.І.*

6. Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна, які можуть бути передані в оренду в 2018 році.

*Інформує: Бардюк І.В.*

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

### **І. Слухали:**

Про розгляд звернення ОКУ "Академічний обласний театр ляльок" від 12.01.2018 №05 щодо термінового демонтажу аварійної поверхової прибудови театру.

*Виступили: Волинець Г.І.*

### ***Вирішили:***

1. Звернення ОКУ "Академічний обласний театр ляльок" від 12.01.2018 №05 щодо термінового демонтажу аварійної поверхової прибудови театру, взяти до відома.

2. Погодити ОКУ "Академічний обласний театр ляльок" демонтаж аварійної поверхової прибудови театру за адресою: м. Чернівці, вул. Головна, 22.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

### **II. Слухали:**

Про розгляд звернення Вижицької міської ради від 11.01.2018 №02-05/51 щодо передачі з комунальної власності територіальної громади сіл, селищ міст області Чернівецької області, нерухомого майна за адресою м. Вижиця, вул. Шухевича, 6 у власність Вижицької міської територіальної громади.

***Виступили:*** Звягинцев Г.Г., Клим В.І.

Членом комісії Мотуляком В.Д. була внесена пропозиція зняти з розгляду порядку денного питання "Про розгляд звернення Вижицької міської ради від 11.01.2018 №02-05/51 щодо передачі з комунальної власності територіальної громади сіл, селищ міст області Чернівецької області, нерухомого майна за адресою м. Вижиця, вул. Шухевича, 6 у власність Вижицької міської територіальної громади", оскільки на попередніх засіданнях комісії було прийнято рішення про створення тимчасової депутатської комісії для вивчення даного питання.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

Членами комісії була обговорена та внесена пропозиція повторно створити тимчасову депутатську комісію до складу якої включити депутатів-членів комісії, а саме: Годнюк Л.О., Мотуляк В.Д., Ткачук В.В. Волошенюк М.В., Гливік А.Г., Палій В.М. для вивчення даного питання, з виїздом в комунальний заклад "Вижицька спеціалізована школа–інтернат І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів та курсів художньо-естетичного циклу імені Назарія Яремчука", з датою виїзду визначитися до 20 березня 2018р.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

### **III. Слухали:**

Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною державною адміністрацією проекту рішення "Про реорганізацію, шляхом приєднання КЗ "Чернівецька

обласна психолого-медико-педагогічна консультація" до КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області".

**Виступили:** Білянін Г.І.

**Вирішили:**

Рекомендувати внесений Чернівецькою обласною державною адміністрацією проект рішення "Про реорганізацію, шляхом приєднання КЗ "Чернівецька обласна психолого-медико-педагогічна консультація" до КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області" для розгляду на сесії обласної ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

#### **IV. Слухали:**

Про розгляд звернення обласного комунального підприємства "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. П. Кільцева, 1-а в м. Чернівцях.

**Виступили:** Бардюк І.В.

**Вирішили:**

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (приміщення будівлі літ Г) площею 29,4 кв.м. за адресою: вул. П.Кільцева, 1-а в м. Чернівцях.

2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".

3. Визначити фіксовані умови оренди:

3.1. Використання майна - за пропозицією орендаря;

3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін;

3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);

3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.

4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою місячної орендної плати за 1 кв.м.

5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

## **V. Слухали:**

Про повторне оголошення конкурсу із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

*Виступили: Герман М.І.*

## **Вирішили:**

1. Повторно оголосити конкурс із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

2. Встановити, що конкурс із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2, в м. Чернівцях відбудеться "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2018 року об 10:00 год. за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Грушевського, 1, каб. 332.

3. Конкурсні пропозиції подаються до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2018 року.

4. Дату конкурсу та умови проведення конкурсу розмістити на офіційному веб-сайті Чернівецької обласної ради [http:// http://oblrada.cv.ua](http://http://oblrada.cv.ua) та засобах масової інформації.

5. Постійній комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області після надходження пропозицій розглянути їх та визначити переможця.

6. Після оголошення переможця конкурсу внести відповідний проект рішення для розгляду на сесії обласної ради.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

## **VI. Слухали:**

Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна, які можуть бути передані в оренду в 2018 році.

*Виступили: Бардюк І.В.*

## **Вирішили:**

1. Погодити перелік нерухомого майна, що може бути передано в оренду в 2018 році (додається).

2. Встановити, що за пропозиціями балансоутримувачів та власника майна зазначений перелік протягом року може уточнюватися.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

Головою постійної комісії Годнюк Л.О. була озвучена інформація депутатам-членам комісії, про те, що комісією на попередніх засіданнях приймалось рішення про створення тимчасової комісії та виїзд в ЧОКП "Бальнеологічний санаторій "Брусниця", оскільки комісія не виїхала в підприємство для ознайомлення з фінансово-господарською діяльністю підприємства, та запропоновано:

1. Провести виїзне засідання тимчасової комісії в Чернівецькому обласному комунальному підприємстві "Бальнеологічний санаторій "Брусниця" в той самий день коли буде відбуватися виїзне засідання в Комунальний заклад "Вижницька спеціалізована школа–інтернат І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів та курсів художньо-естетичного циклу імені Назарія Яремчука".

2. До складу тимчасової комісії включити: Годнюк Л.О., Мотуляка В.Д., Ткачука В.В., Волошенюк М.В., Гливік А.Г., Палія В.М., Чернушку С.І.

3. Провести виїзне засідання тимчасової комісії 20 березня 2018, виїзд о 09:00 год.

4. Запросити депутата обласної ради VII скликання Шемчука В.М. (з правом дорадчого голосу).

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

**Голова постійної комісії**

**Л.Годнюк**

**Секретар постійної комісії**

**А.Гливік**



У К Р А Ї Н А

## ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань приватизації та управління  
об'єктами спільної власності територіальних громад  
сіл, селищ, міст області**

---

28 лютого 2018 р.

м. Чернівці

### **ВИСНОВОК**

**Про розгляд звернення ОКУ "Академічний  
обласний театр ляльок" від 12.01.2018 №05  
щодо термінового демонтажу аварійної  
поверхової прибудови театру**

Розглянувши та обговоривши звернення ОКУ "Академічний обласний театр ляльок" від 12.01.2018 №05 щодо термінового демонтажу аварійної поверхової прибудови театру, комісія

### **ВИРІШИЛА:**

1. Звернення ОКУ "Академічний обласний театр ляльок" від 12.01.2018 №05 щодо термінового демонтажу аварійної поверхової прибудови театру, взяти до відома.

2. Погодити ОКУ "Академічний обласний театр ляльок" демонтаж аварійної поверхової прибудови театру за адресою: м. Чернівці, вул. Головна, 22.

**Голова постійної комісії**

**Л.Годнюк**

## **ВИТЯГ**

### **з протоколу засідання постійної комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області**

**28 лютого 2018 року**

**м. Чернівці**

**Загальний склад постійної комісії – 12 депутатів.**

**Присутні депутати обласної ради:** Годнюк Л.О., Волошенюк М.В., Глишко А.Г., Грижук В.І., Мотуляк В.Д., Палій В.М., Семенюк І.В., Ткачук В.В.

**Відсутні депутати обласної ради:** Білек О.В., Гайничеру М.І., Левко В.В., Фрей П.П.

#### **Запрошені:**

Герман М.І. – заступник начальника управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бардюк І.В. – начальник відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Бубнов К.І. - головний спеціаліст відділу орендних відносин та організації розрахунків управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Луканюк О.В. – головний спеціаліст відділу обліку, використання та приватизації майна управління з питань забезпечення повноважень щодо управління об'єктами спільної власності виконавчого апарату обласної ради;

Чернушка С.І. –начальник юридичного відділу виконавчого апарату обласної ради;

Ісопенко І.Ю. – заступник директора Департаменту освіти і науки Чернівецької обласної державної адміністрації;

Звягинцев Г.Г. – т.в.о. директора Комунального обласного позашкільного навчального закладу "Буковинський центр мистецтв";

Клим В.І. – т.в.о. директора КЗ "Вижницька спеціалізована школа–інтернат І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів та курсів художньо-естетичного циклу імені Назарія Яремчука";

#### **II. Слухали:**

Про розгляд звернення Вижицької міської ради від 11.01.2018 №02-05/51 щодо передачі з комунальної власності територіальної громади сіл, селищ міст



області Чернівецької області, нерухомого майна за адресою м. Вижниця, вул. Шухевича, 6 у власність Вижницької міської територіальної громади.

***Виступили:** Звягинцев Г.Г., Клим В.І.*

Членом комісії Мотуляком В.Д. була внесена пропозиція зняти з розгляду порядку денного питання "Про розгляд звернення Вижницької міської ради від 11.01.2018 №02-05/51 щодо передачі з комунальної власності територіальної громади сіл, селищ міст області Чернівецької області, нерухомого майна за адресою м. Вижниця, вул. Шухевича, 6 у власність Вижницької міської територіальної громади", оскільки на попередніх засіданнях комісії було прийнято рішення про створення тимчасової депутатської комісії для вивчення даного питання.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

Членами комісії була обговорена та внесена пропозиція повторно створити тимчасову депутатську комісію до складу якої включити депутатів-членів комісії, а саме: Годнюк Л.О., Мотуляк В.Д., Ткачук В.В. Волошенюк М.В., Глишко А.Г., Палій В.М. для вивчення даного питання, з виїздом в комунальний заклад "Вижницька спеціалізована школа–інтернат І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням окремих предметів та курсів художньо-естетичного циклу імені Назарія Яремчука", з датою виїзду визначитися до 20 березня 2018р.

*Результат голосування: одноголосно - "за".*

**Голова постійної комісії**

**Л.Годнюк**

**Секретар постійної комісії**

**А.Глишко**



У К Р А Ї Н А

## ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління  
об'єктами спільної власності територіальних громад  
сіл, селищ, міст області

---

28 лютого 2018 р.

м. Чернівці

### ВИСНОВОК

**Про розгляд внесеного Чернівецькою обласною державною адміністрацією проекту рішення "Про реорганізацію, шляхом приєднання КЗ "Чернівецька обласна психолого-медико-педагогічна консультація" до КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області"**

Розглянувши та обговоривши внесений Чернівецькою обласною державною адміністрацією проект рішення "Про реорганізацію, шляхом приєднання КЗ "Чернівецька обласна психолого-медико-педагогічна консультація" до КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області", комісія

### ВИРІШИЛА:

Рекомендувати внесений Чернівецькою обласною державною адміністрацією проект рішення "Про реорганізацію, шляхом приєднання КЗ "Чернівецька обласна психолого-медико-педагогічна консультація" до КЗ "Інститут післядипломної педагогічної освіти Чернівецької області" для розгляду на сесії обласної ради.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А Ї Н А

## ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

### Постійна комісія з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області

28 лютого 2018 р.

м. Чернівці

#### ВИСНОВОК

**Про розгляд звернення обласного комунального підприємства "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. П.Кільцева, 1-а в м. Чернівцях**

Розглянувши звернення обласного комунального підприємства "Центр комунального майна" щодо передачі в оренду нерухомого майна за адресою: вул. П.Кільцева, 1-а в м. Чернівцях, керуючись Положенням про порядок та умови оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

#### ВИРІШИЛА:

1. Вважати за доцільне передати в оренду нерухоме майно (приміщення будівлі літ Г) площею 29,4 кв.м. за адресою: вул. П.Кільцева, 1-а в м. Чернівцях.
2. Процедуру передачі в оренду зазначеного майна провести відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна".
3. Визначити фіксовані умови оренди:
  - 3.1. Використання майна - за пропозицією орендаря;
  - 3.2. Термін договору оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін;
  - 3.3. Сплата щорічного внеску за право довгострокової оренди у розмірі 10 відсотків від розміру річної орендної плати, визначеної договором оренди (у разі оренди на 3 і більше років);
  - 3.4. Оплата витрат за нотаріальне посвідчення договору здійснюється за рахунок орендаря.
4. В разі проведення конкурсу на оренду зазначеного майна, переможець конкурсу визначається за найвищою ставкою місячної орендної плати за 1 кв.м.
5. Доповнити перелік майна, що може бути передано в оренду у 2018 році, зазначеним нерухомим майном.

Голова постійної комісії

Л.Годнюк



У К Р А І Н А

## ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління  
об'єктами спільної власності територіальних громад  
сіл, селищ, міст області

---

28 лютого 2018 р.

м. Чернівці

### ВИСНОВОК

**Про повторне оголошення конкурсу із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2**

Враховуючи відсутність пропозицій щодо облаштування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2, комісія

### ВИРІШИЛА:

1. Повторно оголосити конкурс із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: м. Чернівці, вул. Фастівська, 2.

2. Встановити, що конкурс із відбору юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців для укладання договору сервітуту на користування земельною ділянкою для облаштування, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки (майданчиків для паркування) за адресою: вул. Фастівська, 2, в м. Чернівцях відбудеться 29 березня 2018 року об 10:00 год. за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Грушевського, 1, каб. 332.

3. Конкурсні пропозиції подаються до 22 березня 2018 року.

4. Дату конкурсу та умови проведення конкурсу розмістити на офіційному веб-сайті Чернівецької обласної ради [http:// http://oblrada.cv.ua](http://oblrada.cv.ua) та засобах масової інформації.

5. Постійній комісії обласної ради з питань приватизації та управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області після надходження пропозицій розглянути їх та визначити переможця.

6. Після оголошення переможця конкурсу внести відповідний проект рішення для розгляду на сесії обласної ради.

**Голова постійної комісії**

**Л. Годнюк**



У К Р А Ї Н А

## ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань приватизації та управління  
об'єктами спільної власності територіальних громад  
сіл, селищ, міст області

---

28 лютого 2018 р.

м. Чернівці

### ВИСНОВОК

**Про погодження переліку  
нерухомого майна спільної  
власності територіальних громад  
сіл, селищ, міст області, що може  
бути передано в оренду в 2018 році**

Розглянувши пропозиції балансоутримувачів щодо переліку майна, яке може бути передано в оренду в 2018 році та відповідно до пунктів 3.1. та 3.2. Положення про порядок та умови оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, комісія

### ВИРІШИЛА:

1. Погодити перелік нерухомого майна, що може бути передано в оренду в 2018 році (додається).
2. Встановити, що за пропозиціями балансоутримувачів та власника майна зазначений перелік протягом року може уточнюватися.

Голова постійної комісії

Л. Годнюк